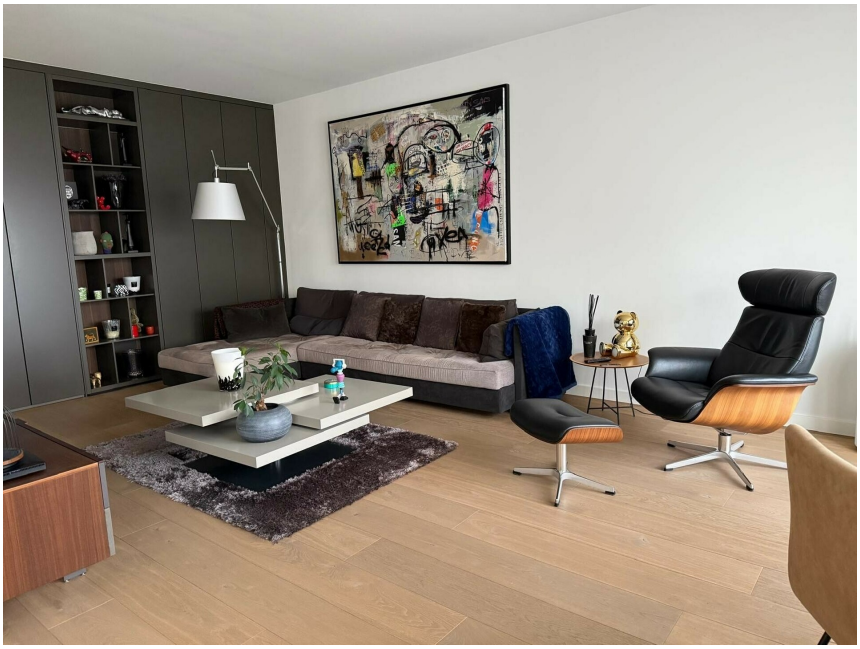
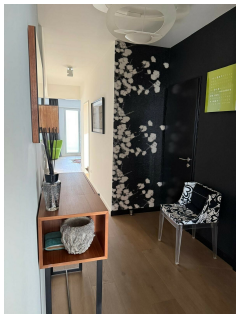
Appartement

108m² 2 Chambre(s)
Luxembourg-Belair

1 220 000€





DESCRIPTION DU BIEN

Très bel appartement sur l'une des plus belles rues de Luxembourg-ville dans le quartier de Bel Air, d'environ 110 m2, au 4éme étage avec exposition trois façades, donc très lumineux ! L'appartement a été entièrement rénové avec l'aide d'une architecte d'intérieure. L' appartement propose une grande pièce à vivre donnant sur deux balcons, une cuisine dinatoire haut de gamme donnant sur un agréable balcon offrant une très belle vue dégagée, 2 chambres (possibilité d'en créer une 3ème avec très peu de travaux et d'investissement), une SDD, et des toilettes invités séparés. L'appartement présente par ailleurs un très bon confort de vie grâce à des matériaux et des prestations de qualité : parquet, volets électriques sur toutes les fenêtres, porte d'entrée blindée avec nombreux points de sécurité, portes intérieures cadre acier, isolation phonique dans dans tout l'appartement, électricité entièrement neuve, ainsi que de très nombreux rangements intégrés dans toutes les pièces. L'apparteme...

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 3
Nb. de chambre(s) : 2
Surface : 108m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

Letz Move

21, rue de la déportation L-8021
+352 621 628 996
barbara.imbs@letzmove-immo.lu
https://www.letzmove-immo.lu/detail-12